

V Rychnově nad Kněžnou, 5.3.2009

Vážená paní Marková,

naprosto chápu Váš zájem o vybudování víceúčelového hřiště či zajištění klubovny pro veškeré veřejné dění v osadě Roveňsku, jelikož jsem zjistil, že kvůli omezené autobusové dopravě nemá mládež možnost dojíždět za aktivitami do Holic.

Pokusil jsem se předtím, než předám Vaše informace panu senátorovi JUDr. Miroslavu Antlovi, zjistit některé okolnosti k předmětnému případu.

Nevím zda je přesná Vaše informace (i když pro řešení problému není podstatná), že chata přešla na společnost Holas Holice (tato společnost neexistuje). Existuje HOLAS a.s., která je od 12.3.2003 v likvidaci. Chata byla pravděpodobně v majetku „Zemědělského družstva Holice v likvidaci“, jejímž likvidátorem byl od 1.1.2000 JUDr. Josef Šlerka. Tato společnost je od 22.5.2008 v konkursu a konkursním správcem byl ustanoven Vámi zmíněný JUDr. Jiří Kolařík, Pardubice, Škroupova 561, PSČ 530 03.

#### **Jakým směrem se ubírat:**

- 1) Zjistit, zda je chata v konkurzním řízení oprávněně. V případě, že je tam neoprávněně, tak podat vylučovací žalobu.
- 2) Snaha se domluvit. Podle dosavadních informací si myslím, že neexistuje žádný právní postup, který lze využít. Obávám se, že obě strany budou tvrdit, že postupují v souladu s právem. Město Holice má zájem vyjít vstříc OV Roveňsko a chatu z konkursu odkoupit a na druhé straně konkursní správce (*pravomoci níže v příloze*) chce získat co nejvíce financí pro věřitelský výbor. Bohužel se nepotkávají v pohledu na finance.
  - a) zkusit kontaktovat místo konkursního správce přímo věřitelský výbor s nabídkou na odkoupení s tím, že cena znaleckého posudku je nadhodnocená, chata těžko prodejná i z toho důvodu, že stojí na cizím pozemku a nabídnout věřitelskému výboru cenu, kterou chce uvolnit město Holice
  - b) vyčkat zda se chata v dražbě prodá – nemyslím si, že o chatu, která stojí na cizím pozemku bude velký zájem – tím pádem by mohl konkurzní správce a věřitelský výbor přistoupit na nižší cenu nabízenou městem Holice

#### **Chtěl bych Vám položit ještě doplňující otázky:**

- 1) Jakému subjektu kdy a na jak dlouhou dobu byl pronajat Váš pozemek pod chatou?

13-čec-09 07:47